

工程名称: 南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程

标段名称:

最高投标限价

最高投标限价(小写): 28066.48元

(大写): 贰万捌仟零陆拾陆元肆角捌分

招 标 人: (单位盖章)

编制单位: (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人: (一级注册造价工程师签字及盖章)

编制时间: 2026-09-18

编制说明

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程

第1页共1页

1、工程概况 项目名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程 2、招标工程范围 更换曳引钢丝绳、曳引轮、轿顶反绳轮、对重反绳轮、变频器维修、整梯调试费 3、编制依据 24清单计价、25定额及相关配套文件 4、工程质量、材料、施工等的特殊要求 除按设计图纸规定的技术要求执行外，工程质量还必须达到中华人民共和国以及行业现行的工程建设标准、技术规范要求。

建设项目最高投标限价汇总表

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程

第1页共1页

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：（元）		评标价
		数值	计量单位		暂估价	安全生产措施费	
1	电梯维修		平方米	28066.48		749.97	27316.51
2	工程垃圾外运及处置费	-	-		-	-	
合 计				28066.48		749.97	27316.51

注:1. 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总;

2.工程规模是指根据工程类型的特征进行描述的建筑面积、占地面积、体积、长度、宽度等具体数值及计量单位。

表-02

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程\电梯维修
 第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）	
			暂估价	安全生产措施费
1	电梯维修	28066.48		749.97
合 计		28066.48		749.97

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程\电梯维修【电梯维修】

第1页共1页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程项目	24999.09	
1.1	其中：发包人提供材料费		—
2	措施项目	749.97	—
2.1	其中：安全生产措施费	749.97	—
3	其他项目		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：专业工程暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：合同中约定的其他项目		—
4	税前建安工程造价	25749.06	—
5	增值税	2317.42	—
最高投标限价/投标报价总价合计=税前建安工程造价-发包人提供材料费+增值税		28066.48	

注：1. 本表适用于单位工程最高投标限价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也适用本表汇总；

2. 税前建安工程造价4=1+2+3；

3. 增值税=（税前建安工程造价-发包人提供材料费）×税率。

表-04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程\电梯维修【电梯维修】

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	03B001001	曳引钢丝绳	1. 名称：曳引钢丝绳 2. 规格：麻芯 10mm， 3. 工作内容：拆除、更换曳引钢丝绳5根，每根140米 4. 其他：满足设计及规范要求	m	700	13.00	9100.00
2	03B001002	曳引轮	1. 名称：曳引轮 2. 规格：490x5x10 3. 工作内容：拆除、更换曳引轮 4. 其他：满足设计及规范要求	个	1	3800.00	3800.00
3	03B001003	轿顶反绳轮	1. 名称：轿顶反绳轮 2. 规格：530x5x10 3. 工作内容：拆除、更换轿顶反绳轮 4. 其他：满足设计及规范要求	个	1	3400.00	3400.00
4	03B001004	对重反绳轮	1. 名称：对重反绳轮 2. 规格：410x5x10 3. 工作内容：拆除、更换对重反绳轮 4. 其他：满足设计及规范要求	个	1	3400.00	3400.00
5	03B001005	变频器维修	1. 名称：变频器维修 2. 工作内容：变频器维修 3. 其他：满足设计及规范要求	个	1	3800.00	3800.00
6	030107001006	整梯调试费	1. 名称：整梯调试费 2. 工作内容：整梯调试费 3. 其他：满足设计及规范要求	部	1	1499.09	1499.09
合 计							24999.09

表-08-1

措施项目清单计价表

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程\电梯维修【电梯维修】

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		通用措施			
1.1	031401009001	安全生产措施费	施工现场安全施工所需的各项措施	749.97	
1.2	031401011001	环境保护费	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	031401010001	文明施工费	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	031401012001	临时设施费	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.5	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.6	031401013001	二次搬运费	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.7	031401021001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
1.8	031401023001	数字化施工增加费			
		小计		749.97	
2		专业措施			
		小计			
合 计				749.97	-

注：措施项目清单费用构成详见明细表。

表-10

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程\电梯维修【电梯维修】

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1		通用措施									
1.1	031401009001	安全生产措施费	24999.09	3	749.97	-	-	-	-	-	
1.2	031401011001	环境保护费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
1.3	031401010001	文明施工费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
1.4	031401012001	临时设施费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
1.5	031401020001	夜间施工增加费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
1.6	031401013001	二次搬运费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
1.7	031401021001	冬雨季施工增加费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
1.8	031401023001	数字化施工增加费	24999.09	0		-	-	-	-	-	
		小计			749.97						
2		专业措施									
		小计									
合 计					749.97						-

注：1. 采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；
2. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

承包人提供可调价材料一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：南充市高坪区观澜尚郡小区7栋2单元2号电梯配件维修更换工程\电梯维修【电梯维修】

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价(元)	风险幅度 R (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
合 计									

注：1. 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价C0（元）、风险幅度栏；投标人根据投标报价填写投标报价栏；

2. “数量”列依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

表-15-1