

工程名称: 顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修

标段名称:

最高投标限价

最高投标限价(小写): 49338.99元

(大写): 肆万玖仟叁佰叁拾捌元玖角玖分

招 标 人: 刘永光 张智慧 刁林
(单位盖章)

编制单位: (单位盖章)
蒋光印
5101096632711

法定代表人
或其授权人: 张智慧 刁林 刘永光
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价专业人员签字及盖章)
中锦冠达工程顾问集团
有限公司

审 核 人: (一级注册造价工程师签字及盖章)
马学
中锦冠达工程顾问集团
有限公司

编制时间: 2026-09-18



编制说明

工程名称：顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修

第1页共1页

1. 工程概况 建设规模： 顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修 2. 工程招标和专业工程发承包范围 3. 工程量清单编制依据： 1)、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（2024）； 2)、2025年《四川省建设工程工程量清单定额》及其相关配套文件； 3)、《南充工程招标造价信息》2026年第08期价格； 人工费参照川建价发[2026]15号文； 4)、安全文明施工费:安全施工费、文明施工费、临时设施费等各项费率按增值税基本费率双倍计取。 5)、与工程建设相关的法律法规。 4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求 1)、工程质量要求：合格 2)、材料要求：满足设计及规范要求 3)、施工要求：满足当地政府对安全文明施工的要求，及国家和地方有关法律法规和施工规范要求。 4)、材料品质、规格必须符合设计要求，施工前必须向甲方提供样品，甲方认可后方可施工。 5)、工期：详见招标文件。 5. 其他需要说明的问题， 1)、根据业主现场指定的维修地点维修范围，根据业主现场核实提出维修方案，在施工过程中严格按照建筑行业的相关规范、法律、法规进行施工。 2)、施工单位需在施工前、中、后时全部拍照取证，留影像资料。 3)、由于该项目单价特殊性采用市场询价方式，此单价作为控制价依据，不作为结算依据。
--

表-01-1



单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修\单项工程1

第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	安全生产措施费
1	建筑工程	49338.99		1304.85
合 计		49338.99		1304.85

注：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料暂估价和专业工程暂估价。

表-03



单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修\单项工程I【建筑工程】

第1页共1页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程项目	43494.88	
1.1	其中：发包人提供材料费		-
2	措施项目	1770.25	-
2.1	其中：安全生产措施费	1304.85	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
3.5	其中：合同中约定的其他项目		-
4	税前建安工程造价	45265.13	-
5	增值税	4073.86	-
最高投标限价/投标报价总价合计=税前建安工程造价-发包人提供材料费-增值税		49338.99	

注：1. 本表适用于单位工程最高投标限价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也适用本表汇总；

2. 税前建安工程造价4=1+2+3；

3. 增值税=（税前建安工程造价-发包人提供材料费）×税率。

表-04



扫描全能王 创建

工程名称: 顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修\单项工程1【建筑工程】

[illegible]

扫描全能王 创建

措施项目清单计价表

工程名称：顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修\单项工程I【建筑工程】

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		通用措施			
1.1	011601009001	安全生产措施费	施工现场安全施工所需的各项措施	1304.85	
1.2	011601008001	环境保护费	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	91.34	
1.3	011601007001	文明施工费	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	374.06	
1.4	011601006001	临时设施费	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建（构）筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
1.5	011601011001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.6	011601013001	二次搬运费	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.7	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
1.8	011601016001	数字化施工增加费			
		小计		1770.25	
2		专业措施			
2.1	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.2	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
2.3	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		

注：措施项目清单费用构成详见明细表。

表-10



措施项目清单计价表

工程名称: 顺庆区coco香江小区电梯三栋2号电梯维修\单项工程!【建筑工程】

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.4	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
2.5	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
2.6	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区（高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等）及特殊施工环境（邻公路、邻铁路等）下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
2.7	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.8	011601015001	既有建（构）筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建（构）筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
		小计			
合 计				1770.25	-

注：措施项目清单费用构成详见明细表。

表-10



扫描全能王 创建