

招标控制价

招标控制价(小写): 29017.86元

(大写): 贰万玖仟零壹拾柒元捌角陆分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程

第1页 共1页

1、工程概况 顺庆区浪琴海岸消防维修工程 2、工程招标和分包范围 顺庆区浪琴海岸消防维修工程 3、工程量清单编制依据 3.1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）等9本工程量计算规范及其配 套文件、四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）等9本工 程量计价规范有关事项的通知（川建造价发【2013】370号）； 3.2. 《四川省建设厅关于印发<四川省<建设工程工程量清单计价规范>的通知》（川建造价发【2013】370号文）； 3.3. 本工程依据川建造价发[2020]315号文件要求，川建行规[2024]15号文，执行《建筑业营业税改增值税四川建设工程计价依据调整办法》； 3.4. 定额：按《2020年四川省建设工程工程量清单计价定额》； 3.5. 人工费：按川建价发[2025]41号文调整； 3.6. 材料价格根据《南充工程预算造价信息》2026年第4期市场材料价格。 4、工程质量、材料、施工等的特殊要求 4.1. 工程质量必须达到国家现行验收合格标准； 4.2. 材料品种、规格、质量必须符合设计及规范要求； 4.3. 工程施工必须符合相应施工规范要求及达到验收合格标准。 5、其他需说明的问题

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称： 顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【地下室】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	21593.44	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	551.71	-
2.1	其中：安全文明施工费	551.71	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	299.71	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	22444.86	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	2020.04	-
8	附加税	70.25	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		24535.15	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

分部分项工程清单与计价表

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【地下室】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	自编001001	七氟丙烷药剂更换 HFC-227ea	1. 名称：七氟丙烷药剂更换 2. 规格：HFC-227ea 3. 其他：此工程量为暂估工程量，最终结算以实际药剂更换工程量为准	kg	250	50.00	12500.00			
2	自编001002	人工拆装及运输	人工拆装及运输	批	3	300.00	900.00			
3	030702001003	镀锌钢板通风管道 1650*420（换新）	1. 名称：镀锌钢板通风管道 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：1650*420 5. 板材厚度：综合考虑 6. 其他：满足消防验收规范要求	m2	29.15	79.32	2312.18	682.40	1.17	
4	030702001004	镀锌钢板通风管道 810*420（换新）	1. 名称：镀锌钢板通风管道 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：810*420 5. 板材厚度：综合考虑 6. 其他：满足消防验收规范要求	m2	28.63	71.79	2055.35	551.99	1.72	
5	030904003005	消火栓按钮（换新）	1. 名称：消火栓按钮 2. 其他：满足施工及消防验收等规范要求	个	5	153.35	766.75	433.65	0.30	
6	030904003006	手动报警按钮（换新）	1. 名称：手动报警按钮 2. 其他：满足施工及消防验收等规范要求	个	5	109.50	547.50	288.75	0.30	
7	030904005007	声光警报器（换新）	1. 名称：声光警报器 2. 其他：满足施工及消防验收等规范要求	个	4	146.44	585.76	276.72		
本页小计							19667.54	2233.51	3.49	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【地下室】

标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	030904001008	感烟探测器（换新）	1. 名称：感烟探测器 2. 安装方式：吸顶式 3. 其他：满足施工及消防验收等规范要求	只	8	88.57	708.56	263.52	1.44	
9	030904008009	输入输出模块（换新）	1. 名称：输入输出模块 2. 其他：满足施工及消防验收等规范要求	个	3	405.78	1217.34	711.81	3.81	
本页小计							1925.90	975.33	5.25	
合 计							21593.44	3208.84	8.74	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【地下室】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	031302001001	安全文明施工费			551.71			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）	0.22	48.16			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）	0.64	140.12			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）	1.66	363.43			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）					
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬雨季施工增加费						
6	031302006001	已完工程及设备保护费						
7	031302008001	工程定位复测费						
合计					551.71			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称： 顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【地下室】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	3208.84	9.34	299.71
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	22444.86	9	2020.04
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	22444.86	0.313	70.25
合 计					2390.00

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【地下室】

标段:

第1页共1页

[illegible]

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【安装工程(全小区)】

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	4000.00	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	100.80	-
2.1	其中:安全文明施工费	100.80	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费		-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	4100.80	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	369.07	-
8	附加税	12.84	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		4482.71	

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

2. 税前不含税工程造价 $6=1+2+3+4+5$ 。(其中各项费用均不含税)

3. 销项增值税额 $=[\text{税前不含税工程造价}-\text{按规定不计税的工程设备金额}-\text{除税甲供材料(设备)费}]\times\text{税率}$ 。

表-04-1

总价措施项目清单与计价表

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【安装工程（全小区）】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	031302001001	安全文明施工费			100.80			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）	0.22	8.80			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）	0.64	25.60			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）	1.66	66.40			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含 总价措施项目费）					
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬雨季施工增加费						
6	031302006001	已完工程及设备保护费						
7	031302008001	工程定位复测费						
合计					100.80			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称： 顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【安装工程（全小区）】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费		9.34	
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	4100.8	9	369.07
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	4100.8	0.313	12.84
合 计					381.91

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：顺庆区浪琴海岸消防维修工程\单项工程【安装工程（全小区）】

标段:

第1页共1页

[illegible]

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。